

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: **1. St-439/2018**

Dužnik: **TRITICUM d.o.o. u stečaju, Ričice**

**OIB: 54878657567**

steč. upr. Damir Vrca

Stoci 2a, 21000 SPLIT

#### **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.04.2020. DO 15.07.2020.**

Nastavno na nekretninu u vlasništvu dužnika u Industrijskoj zoni Čaporice (Trilj), ZK uložak 472, kat. čestica 310/60, k.o. Čaporice, dana 10. veljače 2020. godine poslan je prijedlog sudu za donošenje rješenja o prodaji. Sud je dana 21. svibnja 2020. godine donio Rješenje o prodaji predmetne nekretnine. Dana 7. srpnja Sudu je dostavljen zajednički podnesak Dužnika i jedinog razlučnog vjerovnika (Heros d.o.o. Split) gdje se za ukupnu cijenu predmetne nekretnine predlaže iznos od 141.000 kn. Sud je dana 8. srpnja donio Zaključak o prodaji predmetne nekretnine.

Postoji potraživanje od bivše zakonske zastupnice Ljiljane Dujmović na ime dnevnih utržaka u ukupnom iznosu 6.756.88 kn. Ljiljana Dujmović odbija platiti navedeni iznos uz obrazloženje da je već duže vrijeme u velikim financijskim problemima te da nema nikakvu mogućnost za bilo kakva plaćanja.

Po dozvoli skupštine vjerovnika od 28. siječnja 2020. s vjerovnikom Heros d.o.o. sklopio sam nagodbe u sudskim postupcima koji su pokrenuti prije otvaranja stečajnoga postupka i to:

Ovr -239/2019 (novi broj Ovr-80/2020)(Heros-Triticum) pri Općinskom sudu u Makarskoj – postupak obustavljen

P-259/2018 (Triticum-Heros) pri Trgovačkom sudu u Splitu – postupak je okončan sudskom nagodbom

R1-200/2018 (Triticum-Heros) pri Općinskom sudu u Splitu – povučen prijedlog za ukidanje potvrde ovršnosti, čeka se rješenje Suda o obustavi postupka

Drugih sudskih postupaka u tijeku nema.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa dužnika sastoji se od dugotrajne imovine koju sačinjava:

- nekretnina u Industrijskoj zoni Čaporice (Trilj), ZK uložak 472, kat. čestica 310/60, k.o. Čaporice, u naravi zemljište površine 4.700 m<sup>2</sup>,
- potraživanje od bivše zakonske zastupnice Ljiljane Dujmović u iznosu 6.756,88 kn,
- sredstava na računu u iznosu od 1.314,75 kn

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo.

Pregled primitaka i izdataka za čitavi period od otvaranja stečajnog postupka:

I.	Primitci od 14.04.2020. – 15.07.2020.	
-	Naplata po inventuri.....	kn
-	Pripis kamate.....	kn
-	<u>Naplata po dnevnim utrscima.....</u>	<u>kn</u>
	Ukupni primitci.....	kn
II.	Izdatci od 14.04.2020. – 15.07.2020.	
-	Bankarski troškovi.....	122,82 kn
-	<u>Pošta.....</u>	<u>100,00 kn</u>
	Ukupni izdatci.....	222,82 kn
	RAZLIKA (I-II).....	-222,82 kn

Na kraju izvještajnog razdoblja dužnik na računu ima 1.091,93 kn.

Dužnik također ima neplaćene obveze i predvidive obveze u iznosu:

- Obaveze prema Heros d.o.o. za troškove postupka..7.000,00 kn
- obaveze prema FINI (elektronska dražba).....2.800,00 kn
- računov. servis 750 kn/mjes., pdv uključen.....7.500,00 kn
- materijalni troškovi postupka.....cca 700,00 kn

Razlučna prava u dosadašnjem razdoblju nisu realizirana.

Stečajni vjerovnici nisu namirivani.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U sljedećem izvještajnom razdoblju očekuje se početak prodaje (1. dražba) nekretnine preko Financijske agencije (elektronička javna dražba).

Split, 15. srpnja 2020. godine

Stečajni upravitelj  
Damir Vrca